

**Projektowane postanowienia umowy, które zostaną wprowadzone do treści umowy  
w sprawie zamówienia**

**UMOWA**

zawarta w Mikołowie w dniu .....r pomiędzy:

**Centrum Zdrowia w Mikołowie Sp. z o. o. ul. Waryńskiego 2, 43-190 Mikołów**  
wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS  
0000335411 NIP 6351802538, REGON: 241294970  
którą reprezentuje:

.....  
zwaną w dalszej części umowy Korzystającym

a

.....  
którą reprezentuje:

.....  
zwaną w dalszej części umowy Finansującym

Niniejsza umowa jest zamówieniem publicznym udzielonym na podstawie art. 275 pkt. 1) ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (t.j. 2021.1129 z późn. zm.) - zamówienie klasyczne poniżej progów unijnych – tryb podstawowy

**§ 1**

1. Finansujący zobowiązuje się nabyć od wybranego Zbywcy i oddać do używania i pobierania pożytków Korzystającemu Ultrasonograf (zwany dalej USG) zgodnie z wymaganiami określonymi w SWZ oraz ofertą Finansującego.
2. Przedmiotem leasingu jest Ultrasonograf model ....., o nr fabrycznym ....., rok produkcji ....., rok rekondukcjonowania ....., cena zakupu ..... (netto), .....(brutto), nazwa i adres Zbywcy .....
3. Wraz z dostawą USG Finansujący:
  - a) dostarczy Korzystającemu kompletną dokumentację tj.

- instrukcję używania w języku polskim,
  - Deklarację Zgodności UE,
  - dokument ubezpieczenia,
  - paszport techniczny urządzenia,
  - wykaz autoryzowanych punktów serwisowych,
  - harmonogram (częstotliwość) poszczególnych przeglądów oraz prac konserwacyjnych zgodnie z zaleceniami producenta.
  - odpis umowy ze Zbywcą lub odpisy innych posiadanych dokumentów dotyczących tej umowy, w szczególności odpis dokumentu gwarancyjnego co do jakości rzeczy, otrzymanego od Zbywcy lub Producenta
- b) dokona instalacji i montażu USG w miejscu wskazanym przez Korzystającego i uruchomienia poprzez jego włączenie,
- c) dokona przeszkolenia personelu Korzystającego w zakresie obsługi USG.
4. Wydanie USG oraz wykonanie obowiązków, o których mowa w ust. 3 nastąpi w terminie do 4 (czterech) tygodni od dnia podpisania niniejszej umowy tj. do .....
  5. O planowanej dacie wydania USG, jak również wykonania obowiązków, o których mowa w ust. 3 Finansujący powiadomi Korzystającego co najmniej na dwa dni robocze przed ich planowanym wykonaniem.
  6. Dostawa USG do miejsca przeznaczenia odbywa się na koszt i ryzyko Finansującego, środkami transportu Finansującego lub wyspecjalizowanego przewoźnika. Finansujący ponosi koszty transportu, rozładunku, wniesienia i ubezpieczenia USG do miejsca jego odbioru. Finansujący ponosi odpowiedzialność za wszelkie działania wybranego przewoźnika jak za własne działania lub zaniechania, niezależnie od zawodowego charakteru działalności prowadzonej przez takiego przewoźnika
  7. Wydanie USG oraz spełnienie wszystkich obowiązków określonych w ust. 3 zostanie potwierdzone protokołem odbioru końcowego, podpisanym przez przedstawiciela Korzystającego. Za datę wydania USG Korzystającemu uważa się datę podpisania protokołu odbioru końcowego, stwierdzającą wykonanie wszystkich obowiązków oraz poprawność działania USG i zgodność jego parametrów z danymi technicznymi wskazanymi w ofercie.
  8. W przypadku stwierdzenia braku wykonania wszystkich obowiązków wskazanych w ust. 1, 2 i 3 lub braku poprawności działania USG i zgodności jego parametrów z danymi technicznymi wskazanymi w ofercie lub w razie stwierdzenia, że USG ma jakiegokolwiek wady lub jest niezgodne ze SWZ i Ofertą lub w razie braku jakiegokolwiek z wymaganych dokumentów, lub gdy treść dokumentów nie będzie wyczerpywać warunków określonych w SWZ, Korzystający odmówi podpisania protokołu odbioru i uruchomienia oraz wyznaczy Finansującemu termin na usunięcie przez Finansującego wad lub braków, w terminie nie krótszym niż 14 dni. Po bezskutecznym upływie tego terminu Korzystający ma prawo odstąpić od umowy.
  9. Podpisanie protokołu odbioru końcowego nie wyłącza odpowiedzialności Finansującego z tytułu wad USG lub dokumentacji.

## § 2

1. Finansujący oświadcza, iż zaoferowane USG spełnia wymogi przewidziane w ustawie z dnia 7 kwietnia 2022 r o wyrobach medycznych (t.j.Dz.U.2022.974) oraz aktach

wykonawczych, posiada wszelkie wymagane prawem dokumenty i dopuszczenia, do udostępnienia wyrobów na rynku, wprowadzania ich do używania, w szczególności posiada oznakowanie CE, Deklarację Zgodności UE.

2. Finansujący oświadcza, że dostarczone Korzystającemu USG będzie kompletne, zdadne do celów wymaganych przez Korzystającego i po zainstalowaniu będzie gotowe do eksploatacji, bez żadnych dodatkowych zakupów i inwestycji (poza ewentualnymi materiałami eksploatacyjnymi).
3. Finansujący oświadcza, że dostarczone Korzystającemu USG będzie wolne od wad fizycznych i prawnych i nie będzie obciążone prawami osób trzecich lub należnościami na rzecz Skarbu Państwa z tytułu jego sprowadzenia na teren Rzeczypospolitej Polskiej lub z tytułu sprowadzenia na teren obszaru celnego Wspólnoty Europejskiej.
4. Integralne części składowe niniejszej umowy stanowią:
  - a) SWZ wraz z załącznikami,
  - b) Oferta.

### § 3

1. Okres leasingu wynosi 24 (dwadzieścia cztery) miesiące i rozpoczyna się od dnia wydania USG Korzystającemu (podpisania protokołu końcowego).
2. Po zakończeniu okresu leasingu i uregulowaniu wszystkich należności z niego wynikających własność USG przechodzi na mocy niniejszej umowy na Korzystającego. Prawo własności zostaje przeniesione bez żadnych dodatkowych umów.

### § 4

1. Korzystający zapłaci Finansującemu z tytułu leasingu USG wynagrodzenie, którego kwota zawiera wszelkie koszty i opłaty, jakie ponosi Korzystający w związku z realizacją niniejszej umowy i wynosi netto ..... słownie (słownie:.....) brutto..... (słownie: .....).
2. Umowa zostaje zawarta przy zastosowaniu oprocentowania stałego, nie ulegnie zmianie w całym okresie obowiązywania umowy.
3. Wartość opłaty wstępnej, rat leasingowych i kwoty wykupu ustalona została w złotych polskich.
4. Strony ustalają, że płatność wynagrodzenia zostanie podzielona w ten sposób, że poszczególne płatności realizowane będą w następujący sposób:
  - a) opłata wstępna/ wkład własny w wysokości 15% wartości USG tj. .... zł, płatna nie później niż 14 dni od daty podpisania protokołu odbioru przez Korzystającego.
  - b) ..... zł podatku VAT od sumy części kapitałowej rat leasingowych oraz ..... zł podatku VAT od sumy części odsetkowej rat leasingowych jednorazowo w terminie nie później niż 14 dni od daty podpisania protokołu odbioru.
  - c) 24 miesięcznych rat leasingowych, pomniejszonych o opłatę wstępną, płatnych w okresach miesięcznych, przy czym: pierwsza rata płatna w terminie 14 dni od daty podpisania protokołu odbioru a następne raty na koniec każdego kolejnego miesiąca zgodnie z harmonogramem będącym załącznikiem Oferty.
  - d) wartość wykupu ..... zł płatna wraz z ostatnią ratą leasingową
5. Doręczenie Korzystającemu faktur jest warunkiem dokonania płatności.

6. Korzystający oświadcza, iż posiada status dużego przedsiębiorstwa

### § 5

1. Z zastrzeżeniem § 3 ust. 2 USG pozostaje przez czas trwania umowy własnością Finansującego.
2. Zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o podatku dochodowym od osób prawnych, USG zostanie wprowadzone do ewidencji środków trwałych Korzystającego i Korzystający dokonuje odpisów amortyzacyjnych z tytułu używania USG.
3. Finansujący nie może na USG ustanawiać jakichkolwiek praw na rzecz osób trzecich oraz przelewać swoich praw wynikających z umowy na osoby trzecie.

### § 6

W przypadku wypowiedzenia bądź odstąpienia od umowy, wydanie USG Finansującemu nastąpi na podstawie protokołu podpisanego przez obie strony.

### § 7

1. Wszelkie płatności z tytułu niniejszej umowy dokonywane będą przez Korzystającego przelewem bankowym na konto Finansującego wskazane na fakturze.
2. Jako dzień zapłaty Strony uznają dzień obciążenia rachunku bankowego Korzystającego.

### § 8

1. Finansujący udziela Korzystającemu gwarancji jakości na prawidłowe działanie USG wraz z głowicami na okres ....miesiące (słownie .....)
2. Finansujący odpowiada wobec Korzystającego za wady USG. W szczególności Finansujący odpowiada za prawidłowe działanie i przydatność USG do prowadzonej przez Korzystającego działalności jak również za zgodność USG ze SWZ i Ofertą.
3. W okresie gwarancji Finansujący zobowiązuje się nieodpłatnie świadczyć dla Korzystającego usługi serwisowe, w tym w zakresie konserwacji i napraw niezbędnych do zachowania rzeczy w stanie nie pogorszonym, o których mowa w 709<sup>7</sup> k.c.
4. Finansujący zapewnia nieodpłatne wykonywanie przeglądów gwarancyjnych zgodnie z dokumentacją producenta USG, po uprzednim uzgodnieniu terminu z Korzystającym.
5. Czas reakcji serwisu na zgłoszenie awarii wynosi do 12 godzin od zgłoszenia.
6. Czas usunięcia awarii wyniesie do 48 godzin od momentu zgłoszenia - gdy usterka nie wymaga części zamiennych. W przypadku konieczności sprowadzenia części zamiennych czas usunięcia awarii może wynieść maksymalnie do 5 dni roboczych przy czym Finansujący zobowiązany jest uwzględnić fakt, że usunięcie awarii następować musi w dni robocze tj. od poniedziałku do piątku, w godzinach pracy Korzystającego.

7. Powiadomienie o ewentualnej awarii nastąpi telefonicznie i zostanie potwierdzone poprzez przesłanie informacji na adres poczty elektronicznej .....
8. W ramach gwarancji Finansujący zobowiązany jest dokonać naprawy gwarancyjnej, w tym niezbędnej wymiany części. Ponadto Finansujący jest zobowiązany wymienić całe USG na inne spełniające wymagania określone w SWZ, w przypadku, gdy istotne wady USG nie mogą zostać usunięte w drodze naprawy. Korzystający może żądać wymiany USG w przypadku, gdy pomimo dwukrotnej próby naprawy danej usterki nie zostanie ona usunięta. Przez wady istotne rozumie się w szczególności wszelkie wady, które wpływają lub mogą mieć jakikolwiek wpływ na zastosowanie USG w celach diagnostycznych, w tym na jakość wykonywanych badań.
9. Finansujący będzie wykonywał serwis USG jedynie poprzez osoby posiadające uprawnienia wymagane przez producenta USG, w szczególności wymagane dla świadczenia naprawy gwarancyjnej.
10. Finansujący zobowiązany jest zapewnić wykonywanie napraw na miejscu, w siedzibie Korzystającego. W przypadku napraw, których dokonanie nie będzie możliwe w siedzibie Korzystającego, Finansujący zobowiązany jest dokonywać napraw w autoryzowanym przez producenta serwisie na terenie Polski.
11. Finansujący zobowiązuje się do przeprowadzenia wszelkich modyfikacji dostarczonego USG, w tym oprogramowania, a wymaganych przez producenta lub przepisy prawa, niezwłocznie na swój koszt w okresie co najmniej 5 lat od daty dostawy.

## **§ 9**

1. Finansujący zobowiązany jest do ubezpieczenia USG w zakresie pełnej wartości USG, przez cały okres trwania umowy.
2. W tym celu, w okresie leasingu, Finansujący zobowiązany jest każdorazowo przedstawić Korzystającemu dowód zawarcia aktualnej umowy ubezpieczenia USG.
3. W razie zaniechania obowiązku ubezpieczenia USG, Korzystający nie będzie ponosić wobec Finansującego odpowiedzialności z tytułu uszkodzenia lub utraty USG, niezależnie od ich przyczyny.

## **§ 10**

1. Niewykonanie jakichkolwiek zobowiązań umownych przez Korzystającego, w szczególności dotyczących płatności, nie może być podstawą odmowy świadczenia ze strony Finansującego, w szczególności w zakresie świadczeń serwisowych lub gwarancyjnych i nie wyłącza odpowiedzialności Finansującego z tego tytułu.
2. Strony wyłączają możliwość dokonania cesji wierzytelności przysługujących Finansującemu wobec Korzystającego na rzecz osób trzecich.

1. Finansujący może wypowiedzieć umowę z powodu opóźnienia Korzystającego w płatnościach, pod warunkiem zwłoki Korzystającego z zapłatą co najmniej dwóch rat. Finansujący powinien przy tym wyznaczyć na piśmie Korzystającemu odpowiedni termin dodatkowy, nie krótszy niż 30 dni, do zapłacenia zaległości z zagrożeniem, że w razie bezskutecznego upływu wyznaczonego terminu wypowie umowę.
2. Finansujący może wypowiedzieć umowę z powodu naruszenia przez Korzystającego obowiązków określonych w art. 709<sup>7</sup> k.c. (w zakresie w jakim zgodnie z niniejszą umową obciążają one Korzystającego), art. 709<sup>9</sup> k.c., art. 709<sup>10</sup> k.c. lub art. 709<sup>12</sup>k.c. pod warunkiem, że Korzystający nie usunie tych naruszeń pomimo upomnienia na piśmie przez Finansującego, wskazującego termin ich usunięcia, nie krótszy niż dwa tygodnie.
3. W przypadkach wskazanych w ust. 1 i 2 Finansujący może wypowiedzieć umowę z zachowaniem miesięcznego terminu wypowiedzenia. Poza przypadkami wskazanymi w ust. 1 i 2 wypowiedzenie umowy przez Finansującego nie jest możliwe. Wypowiedzenie umowy przez Finansującego z naruszeniem powyższych zapisów jest nieskuteczne.
4. Korzystający może wypowiedzieć umowę w trybie natychmiastowym, w przypadku nieprzestrzegania przez Finansującego któregokolwiek z warunków umowy, w szczególności w razie naruszenia przez Finansującego postanowień umowy dotyczących obsługi serwisowej lub ubezpieczenia USG.
5. Wypowiedzenie umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
6. W przypadku wypowiedzenia umowy przez Korzystającego z przyczyn, o których mowa w ust. 4, Korzystający jest zwolniony z obowiązku zapłaty Finansującemu wynagrodzenia płatnego i należnego za okres przypadający po dniu wypowiedzenia umowy.

## § 12

1. Finansujący zapłaci Korzystającemu kary umowne:
  - a) za przekroczenie terminu wydania USG Korzystającemu oraz wykonania obowiązków, o których mowa w § 1 umowy z przyczyn nie leżących po stronie Korzystającego, w wysokości 0,1 % wartości zamówienia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy za każdą rozpoczętą dobę zwłoki od pierwszego do czternastego dnia,
  - b) za przekroczenie terminu wydania USG Korzystającemu oraz wykonania obowiązków, o których mowa w § 1 umowy z przyczyn nie leżących po stronie Korzystającego, w wysokości 0,2 % wartości zamówienia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy za każdą rozpoczętą dobę zwłoki począwszy od piętnastego dnia,
  - c) w wysokości 5 % wartości zamówienia brutto o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy w razie wypowiedzenia przez Korzystającego umowy, z przyczyn dotyczących Finansującego, lub odstąpienia od umowy w przypadku wskazanym w § 1 ust. 6 umowy.
  - d) za opóźnioną reakcję serwisu lub opóźnione usunięcie awarii - w wysokości 0,1 % wartości zamówienia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy za każdą rozpoczętą dobę zwłoki.

2. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony umowy nie przekroczy 20 % wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 umowy
3. Odstąpienie od umowy i jej wypowiedzenie nie ma wpływu na obowiązywanie jej zapisów dotyczących możliwości naliczenia kar umownych.
4. Korzystającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do pełnej wysokości szkody na zasadach ogólnych gdy szkoda przewyższy wysokość kar umownych

### **§ 13**

Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić wyłącznie w zakresie zmiany ustalonej ceny, wyłącznie w przypadku zmiany obowiązującej stawki podatku VAT

### **§ 14**

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Korzystający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1, Finansujący może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy. W szczególności Korzystający jest zwolniony z obowiązku zapłaty Finansującemu wynagrodzenia płatnego i należnego za okres przypadający po dniu odstąpienia od umowy.

### **§ 15**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz Kodeksu Cywilnego.
2. Spory wynikłe z realizacji umowy będzie rozstrzygał Sąd właściwy dla siedziby Korzystającego

### **§ 16**

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, w tym jeden egzemplarz dla Finansującego i jeden egzemplarz dla Korzystającego

**Korzystający**

**Finansujący**